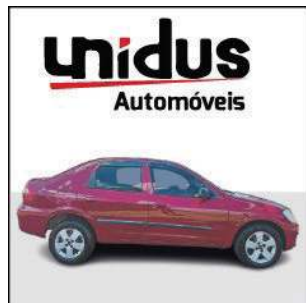


abcclassificados



TERRENO 10 x 70mts. B. Rondônia, leve active, com vista panorâmica. Baixo de 225 mil para R\$ 199 mil ☎ (51)99395-3131.

Esquadrias



PRISMA 2009 com direção hidráulica vidros e travas elétricos. Entrada apartir de R\$2.900,00. Financia 48x. Aceito moto, cartão de crédito. Brinde IPVA 2026 pago ☎ 99667-6363

Produtos & serviços

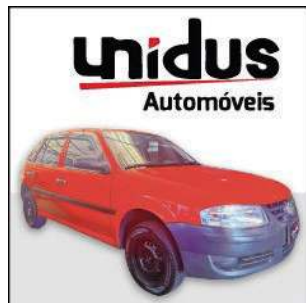
abcclassificados

Produtos e Serviços

Advogados



NOVO UNO 2021 completo. Entrada a partir de R\$3.900,00 financiamento até 60x. Aceitamos moto e cartão de crédito. Transferência e Emplacamento grátis! ☎ 99667-6363 Dois Irmãos



GOL 2007 flex, carro muito bem conservado. Entrada a partir de R\$2.900,00. Financiamento até 48x. Aceita moto e cartão de crédito. ☎ 51 99667-6363 D. Irmãos

Imóveis

Compra e Venda

Novo Hamburgo



LOMBA Grande - Chácara c/ 37.050,00m², sendo 8.000m² d/ mata nativa, casa c/ 72m², 2 dorm., sala e coz., fogão campestre, banheiro e lavanderia. Garagem c/ 30m² p/ 2 carros, galpão com 1,8m x 7,50m e mais um galpão com coqueira c/ 35m². Arroio em toda divisa, 2 açudes. R\$ 880 mil trat. Fone: (51) 9981-1262

Produtos & serviços

abcclassificados

Produtos e Serviços

Advogados

Maria Silésia
advogada
Novas Perspectivas para o seu Direito.

Direito Previdenciário
Direito Tributário | Direito Trabalhista
Direito Civil | Servidor Público
Advocacia Correspondente

Novo Hamburgo | Ivoti | Caxias do Sul
Sapucaia do Sul | Sapiranga

☎ 51 3065 3908 ☎ 51 99580 4810
www.mariasilesiapereira.adv.br

Siga-nos nas Redes Sociais:
f i in mariasilesiaadv

Máquinas | Motores

2 Compressores, 1 dois pistões, 1 Furadeira, 1 Esmeril s/ uso, tudo R\$1.000,00 ☎ 98439-9370

ESQUADRIAS DE MADEIRA

DIRETO.DE.FABRICA! Janelas, portas e móveis sob medida em madeira nobre. ☎ (51) 98440-8911 ou 3524-5178

Decoração

TOLDOS DO VALE
www.toldosdovale.com.br

TOLDOS Comerciais e Residenciais: Coberturas em Policarbonato, Lonas e Aluzinco. Cortinas. Reformas em geral. Aceito cartões. ☎ (51)9.9137-2075, 99141-4942 ☎ 3524-0939, 99262-6913

TOLDOS STRASSBURGER
99777-2970

COBERTURAS de lona e policarbonato, restaurações e reformas. Aceitamos cartão. www.toldosstrassburger.com.br.

Eróticos

Ana Luiza
CENTRO DE ESTEIO

Morena clara, estilo mulherão, cabelos longos, 1,60 alt. e linda de rosto.

Se você quer viver bons momentos ao lado de uma mulher carinhosa e sem frescuras, é só me chamar. Atendo com hora marcada, em apto. discreto e climatizado.

SEGUNDA A SÁBADO.
09:30h ÀS 18:30h.
F: (51) 98908-7593

Empregos

Vagas Abertas

Vaga aberta para

OPERADOR DE CAIXA

Novo Hamburgo

Requisitos:
Maior de 18 anos
Disponibilidade para trabalhar nos finais de semana

A empresa oferece:
Salário compatível com a função
Adicional de insalubridade
Auxílio transporte
Auxílio refeição
Plano de cargos e salários

Interessados devem enviar o currículo pelo site www.nutrifrango.com.br no campo "Trabalhe conosco"

Nutrifrango

Casa desapropriada vira depósito de lixo

Imóvel precisou ser desocupado porque Prefeitura irá abrir rua no local, mas demora trouxe problema

Isaías Rheinheimer

isaias.rheinheimer@gruposinos.com.br

Novo Hamburgo - Uma casa desapropriada pela Prefeitura na Rua Arno Adalberto Bohn, esquina com a Rua Bruno Werner Stork, no bairro Canudos, sob a alegação de que seria feita a abertura de uma rua em poucos dias, virou motivo de preocupação para os moradores do entorno.

O imóvel foi desocupado em março de 2025 por ter sido construído em uma área pública onde há a projeção de uma rua. Na época, a Prefeitura informou aos moradores que, em 15 dias, daria continuidade à Rua Arno Adalberto Bohn.

Porém, isso não ocorreu até o momento, principalmente porque ainda existem duas casas ocupadas no traçado previsto. Os moradores dessas residências afirmam que só deixarão o local quando forem contemplados com uma nova casa pelo poder público.

Com isso, a casa abandonada se transformou em um depósito irregular de lixo. Dentro e ao redor da residência há sofás, poltronas, colchões, restos de móveis, pedaços de madeira, lixo doméstico e resíduos de poda. Além do impacto visual negativo, moradores relatam o aparecimento de ratos e outros animais, que acabam invadindo as casas próximas.

A aposentada Nilsa Borges Feldmann, de 63 anos, que mora ao lado do imóvel, relata constrangimento e preocupação. "Fica ruim. Quando perguntam onde moro, a gente tem vergonha de dizer que é em frente à casa abandonada, porque o pessoal até fica com receio de vir aqui. Precisa-



Moradores se uniram para reclamar da situação do local



Restos de móveis se acumulam dentro da residência

mos que venham pelo menos fazer uma limpeza e retirar essa casa dali", desabafa.

Morador da rua há 40 anos, o aposentado Dorvalino de Almeida Senario, 73, afirma que nunca havia presenciado situação semelhante no local. "Depois que desapropriaram a casa e o morador foi obrigado a sair, disseram que em 15 dias iam abrir a rua. Vai fazer um ano agora em março e não apareceu ninguém. Virou depósito de lixo. Isso aqui é uma vergonha, é muito lixo, rato entrando nas casas", afirma.

Ele relata que os moradores precisam usar veneno com frequência para tentar conter os animais. "Toda semana é veneno e não adianta. Os bichos voltam do mesmo jeito. Eu moro aqui há 40 anos e sempre foi tudo limpo. Agora ficou assim", reclama.

Apesar de defender a abertura da rua, ele diz que, neste momento, a prioridade é outra. "Se eliminarem esse lixo já é uma grande coisa. Prometeram abrir a rua, mas ainda há outras famílias ali. Tirando o lixo, para nós já ajuda bastante", ressalta.

O que diz a Prefeitura

A Prefeitura de Novo Hamburgo informou, por meio da Secretaria de Meio Ambiente, que está ciente da situação e que fará o encaminhamento para a demolição do imóvel e posterior recolhimento dos resíduos.

Ainda conforme a administração municipal, o secretário Anderson Bertotti esteve no local na semana passada, e as equipes responsáveis iriam executar os trabalhos em breve.

Depois do frio, nuvens seguem até quinta-feira

Embora estivesse prevista a virada do tempo, o frio do final da segunda-feira e desta terça (10) chegou a pegar de surpresa moradores da região. De acordo com a Metsul Meteorologia, ontem foram registradas mínimas de 13,2°C em Cambará do Sul, 13,7°C em São Francis-

co de Paula, 14,2°C em Gramado e 14,8°C em Rolante.

O frio sobre o Estado vem de um centro de alta pressão localizado sobre o oceano, informa a meteorologia. O resfriamento está mais na área Leste do Estado.

Embora a instabilidade não tenha causando chuvas

fortes, a previsão é de que as nuvens e possibilidade de precipitação devam se manter pelo menos nesta quarta-feira, possivelmente até quinta. A previsão é de que o tempo comece a se firmar na sexta-feira, embora ainda com chuvas em alguns pontos.