Guias do IPTU serão 100% digitais em São Leopoldo

Boletos estarão disponíveis aos contribuintes a partir de 2 de janeiro

São Leopoldo – A Prefeitura de São Leopoldo, por meio da Secretaria Municipal da Fazenda (Semfa), está adotando a distribuição totalmente digital das guias do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) e da Taxa Ambiental de Coleta de Lixo (TACL). A partir de 2027, a consulta e a emissão das guias serão feitas exclusivamente pelo site da Prefeitura ou pelo aplicativo Cidadão – São Leopoldo. Os carnês não serão mais enviados pelos Correios.

Conforme o secretário da Fazenda Roberto Calazans, para emitir a guia, o contribuinte deverá informar apenas a inscrição municipal do imóvel e o CPF ou CNPJ do proprietário. Não será necessário realizar cadastro prévio. Caso não saiba o número da inscrição municipal, poderá consultá-lo nos carnês de exercícios anteriores.

Modernização

De acordo com a Prefeitura, a mudança faz parte do processo de modernização dos serviços públicos, compromisso adotado pela atual gestão para facilitar o acesso da população e tornar os atendimentos mais ágeis. A medida também representa economia aos cofres públicos, com a redução dos custos de impressão e envio dos carnês pelos Correios, além de contribuir para a sustentabilidade.

Segundo Calazans, a economia estimada para os cofres públicos é de aproximadamente R$ 300 mil, considerando os gastos com impressão e envio dos carnês pelos Correios. "Além da redução de despesas, a medida contribui para a modernização dos serviços públicos e para a sustentabilidade, com a diminuição do consumo de papel", diz o titular da Secretaria da Fazenda.

A modernização do processo iniciou neste ano, quando deixou de ocorrer o envio dos carnês completos, sendo disponibilizada apenas a opção de cota única com envio pelo Correio. " Essa foi uma etapa de transição para o novo modelo de emissão digital que será adotado integralmente em 2027", informa Calazans.

Quem não tem acesso à Internet ou dificuldade para utilizar ferramentas digitais terá uma alternativa para ter acesso aos boletos, que estarão disponíveis a partir do dia 2 de janeiro. O Atendimento Fazendário também estará disponível para auxiliar os contribuintes que precisarem de atendimento presencial, inclusive para a emissão das guias. O atendimento será realizado a partir de 4 de janeiro, das 9 às 14 horas.

Campanha

Para orientar e informar os contribuintes, a Prefeitura já iniciou a campanha de divulgação do IPTU 2027 e contempla diferentes meios de comunicação, com orientações sobre a emissão digital das guias, os prazos de pagamento e as opções disponíveis para os contribuintes. "O objetivo é garantir que a população tenha conhecimento da mudança e consiga acessar as guias com facilidade", afirma Calazans.

PEDRO G. SELISTRE/PREFEITURA DE SÃO LEOPOLDO



Consulta e a emissão serão feitas exclusivamente pelo site da Prefeitura ou pelo aplicativo Cidadão – São Leopoldo

+ Desconto de até 16% para pagamento em cota única

Os contribuintes poderão optar pelo pagamento do IPTU 2027 em cota única ou pelo parcelamento em até 10 vezes, com vencimento da primeira parcela em 10 de março.

Quem pagar em cota única, poderá obter descontos de até 16% no IPTU, mediante a combinação do desconto para pagamento em cota única com o benefício do Bom Pagador, conforme o histórico de pagamento do imóvel.

O desconto do Bom Pagador é concedido da seguinte forma:

• Desconto de 6% sobre o valor do IPTU, para economias que não possuam parcelas vencidas e/ou não pagas nos três exercícios anteriores ao do lançamento;

• Desconto de 5% sobre o valor do IPTU, para economias que não possuam parcelas vencidas e/ou não pagas nos dois exercícios anteriores ao do lançamento; - Desconto de 4% sobre o valor do IPTU, para economias que não possuam parcelas vencidas e/ou não pagas no exercício anterior ao do lançamento.

Calendário de pagamento

• Até 29 de janeiro: 1.ª opção de Cota Única, com 10% de desconto

• Até 26 de fevereiro: 2.ª opção de Cota Única, com 7% de desconto

• 10 de março: vencimento da primeira parcela para quem optar pelo parcelamento.

Duas opções de pagamento em cota única e descontos cumulativos

Os descontos da Cota Única são cumulativos com os descontos do Bom Pagador, quando for o caso, e serão aplicados somente sobre o valor do IPTU. Para 2027, haverá duas opções de pagamento em cota única: até 29 de janeiro, com 10% de desconto; até 26 de fevereiro, com 7% de desconto. Assim, o contribuinte que atender aos critérios do Bom Pagador e optar pela primeira cota única poderá alcançar até 16% de desconto no IPTU.

O programa contempla os contribuintes que tenham realizado parcelamentos antes do dia 30 de junho, e estavam em dia até 14 de outubro do ano anterior. O desconto concedido é somente no IPTU, não incidindo sobre a Taxa Ambiental de Coleta de Lixo (TACL).

Segundo a Prefeitura, atraso superior a 60 dias em qualquer parcela cancela o desconto nas parcelas vencidas e vincendas. É possível negociar os débitos atrasados junto à Dívida Ativa, porém, não há previsão de Refis. Ou seja, eventuais negociações serão realizadas conforme procedimento ordinário previsto na Lei nº 9.866, de 17 de julho de 2023.

abc+
Confira esta e mais notícias de São Leopoldo em abcmais.com.br/sl

JOÃO MORAIS/ABCCC



Competição ocorreu sábado no Parque Assis Brasil

Esteio define os campeões do Freio de Ouro Jovem

Esteio – Martina Quadros, 7 anos, levantou a arquibancada da Arena do Cavalo Crioulo, no Parque de Exposições Assis Brasil, em Esteio, no sábado (21), conquistando o Freio de Ouro Jovem na categoria Infantil e, por paridade etária, ostenta agora o mesmo título do pai: o ginete Freio de Ouro Dudu Quadros.

A receita para o sucesso tão cedo vem da experiência. A garotinha, vinda de Carazinho (RS), conheceu o lombo do cavalo aos seis meses e treina três vezes por semana. Convicta de que será ginete no futuro, não vê a hora de chegar na escola e contar para os colegas do segundo ano sobre a grande aventura vivida em Esteio. A conquista, garantiu ela, veio da amiga de quatro patas: "Eu adoro tudo nela. Essa égua é perfeita", elogiou.

Entre os meninos, a vitória foi para o estreante Pedro Lobato de Ávila, de nove anos, de Rio Grande (RS), montando a tordilha RQA Que Buena (box 12). Seguindo os passos dos pais Rafael e Camila, tradicionais competidores das provas esportivas da ABCCC, o garoto era só sorrisos. Confiante após uma primeira etapa de bons resultados, Pedro sabia do potencial para o pódio. "Foi muito bom".

Na categoria Infantil B, a ginete que levou o Freio Jovem foi Maria Eduarda Wulff, 11 anos, montando Jotace Impecável -TE (box 33). A jovem conta que o animal foi recém adquirido e está em treinamento há pouco mais de um mês.

"É a primeira prova dele. Dedico essa vitória ao meu cavalo", pontuou a jovem, que foi Freio de Alpaca em 2025 e se apaixonou pelos equinos por influência do avô, criador de pôneis. O Freio de Ouro da Infantil B masculina ficou com o ginete "veterano" dos pódios do Freio Jovem José Inácio Teixeira, vindo de Santa Vitória do Palmar (RS). Com cinco Freios de Ouro, o menino de 11 anos foi às lágrimas.

A grande final do sábado, no Parque de Exposições Assis Brasil, reuniu 167 finalistas de diferentes regiões do Brasil e do Uruguai.

+ Mais campeões

A jovem Helena Pereira comemorou o Freio Jovem Ouro na Categoria Juvenil A. A ginete de 14 anos, vinda de Cruzeiro do Sul (RS), tornou-se tricampeã da prova mesmo em um 2026 classificado por ela como um ano de disputa pesada e alto nível de competidores em Esteio.

Na Categoria Juvenil A Masculino, quem levou o troféu máximo para casa foi Felipe Fernandes, 13 anos, de Pelotas, montando o colorado bragado Entrerriano de Santa Thereza.

Na Juvenil B, a vitória da ginete uruguaia Paz Gallinal, montando Las Cañas Media Vuelta (box 142), reuniu um animado grupo de amigas em comemoração na beira da pista. Na categoria masculina Juvenil B se consagrou campeão o ginete Pedro Dreissig, montando o gateado ruivo TL Óleo Santo com o Freio de Ouro. O ginete também levou para casa o Freio de Bronze, montando a égua Hora Certa do São Crispim.