

# Assinada a ordem para obra na Casa do Imigrante

Meta é iniciar melhorias ainda no mês de março, segundo a Prefeitura

Eduardo Zanotti

redacaovs@grupoposinos.com.br

**São Leopoldo** - A ordem para o início das obras de restauração da Casa do Imigrante foi assinada na tarde desta segunda-feira (16). O ato foi realizado no Teatro Municipal de São Leopoldo e contou com a presença do governador Eduardo Leite, que assinou a documentação junto ao prefeito Heliomar Franco. No evento também foi realizada a aprovação para doação com encargos do Parque do Trabalhador para São Leopoldo e a entrega de 61 moradias pelo programa Porta de Entrada para a população do município.

As obras da Casa do Imigrante integram o projeto Iconicidades, voltado à valorização e requalificação de espaços arquitetônicos de relevância histórica e simbólica nos municípios gaúchos, com foco na promoção da inovação, da criatividade e do desenvolvimento econômico local.

O Estado investiu R\$ 607 mil na elaboração do projeto, enquanto a execução da obra será realizada pelo município de São Leopoldo, com investimento estimado em R\$ 6 milhões. A previsão é de que as obras sejam concluídas de 12 a 14 meses.

O projeto prevê a reconstrução do setor que ruuiu em março de 2019 e o restauro da Casa do Imigrante, edifício tombado pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico do Estado. A proposta inclui ainda a construção de uma edificação anexa, o tratamento paisagístico da área adjacente, diretrizes para a implantação de um futuro parque no entorno do complexo, um complexo cultural na área, com espaços para convivência, visitação e ambiente para pesquisas.



Governador participou da solenidade em São Leopoldo

## Retomada da economia

Para o secretário de Cultura e Turismo Geison Freitas, o ato foi importante, não só pela ordem de início, mas pela possibilidade de retomada da economia da região.

“A casa do Imigrante, com toda a história que ela representa, pode fomentar a economia, geração de emprego e renda da Feitoria e toda a exploração turística que ela merece.”

Conforme Freitas, o intuito é iniciar os trabalhos ainda em março, pois ainda é necessário cumprir algumas questões burocráticas. “O contrato já está assinado. Quanto antes começar, melhor para nós, vamos fazer com que ainda em março se dê início às obras.”

A secretária de Planejamento, Governança e Gestão, Danielle Calazans, explicou que para a reforma, o Estado aportou os recursos necessários para realizar o projeto. “A parceria Estado-Prefeitura visa

tornar concreto melhorar a economia local, trazer mais pessoas para a região além de restaurar um prédio icônico que já estava há muitos anos abandonado.”

Para o governador Eduardo Leite, a reforma vai transformar a Casa do Imigrante em um símbolo a cidade e do Rio Grande do Sul. “O Estado fez um concurso nacional para vários projetos de municípios, que foram escolhidos, contratados e entregues ao municípios para fazer a transformação desses espaços icônicos.”

O prefeito Heliomar Franco afirma que a expectativa é muito grande, antiga e histórica para São Leopoldo. “Nós hoje estamos muito orgulhosos dos trabalhos dessas equipes tanto dos governos estadual e municipal em fazer essas entregas. Para nós é um divisor de águas. Um grande símbolo, carregado de memórias e histórias, em homenagem aos nossos antepassados e a nossa cultura.”

## Parque do Trabalhador será doado

Ainda no evento foi anunciada a deliberação do Comitê Gestor de Ativos para doação com encargos ao município de São Leopoldo da área onde está localizado o Parque do Trabalhador, pertencente ao Estado.

O Parque do Trabalhador já estava cedido à Prefeitura desde 2015 para revitalização, com melhorias na infraestrutura e implantação de projetos nas áreas social, esportiva, educacional, de saúde e de geração de renda. Com a doação, São Leopoldo passa a ter a titularidade do terreno, o que permite regularizar a situação registral da área e ampliar investimentos. Com cerca de 804,6 mil metros quadrados, a área está avaliada em R\$ 8,9 milhões.

## Contrapartidas

A deliberação para transferência da área do Parque do Trabalhador prevê contrapartidas por parte do município, como a execução de serviços de iluminação pública no local, incluindo fornecimento de materiais, instalação e manutenção dos pontos de iluminação, até dezembro de 2028. Também é de responsabilidade da Prefeitura a adoção de providências necessárias para o desmembramento e registro da área a ser transferida ao município, com elaboração das peças técnicas e regularização das áreas adjacentes que permanecerão sob propriedade do Estado.

O acordo inclui, ainda, entre outros, reforma no Instituto Estadual Parque do Trabalhador no prazo máximo de cinco anos, com investimento de até R\$ 300 mil e conforme as necessidades indicadas pela Secretaria da Educação (Seduc).

## Programa Porta de Entrada

Nesta segunda-feira, o governador fez a entrega de 61 moradias pelo programa Porta de Entrada para a população de São Leopoldo, que recebeu recursos do governo federal, via Minha Casa, Minha Vida, para ter acesso às suas moradias, mas não tinham o valor suficiente para a entrada. “O Estado aportou as entradas com R\$ 20 mil, para que essas famílias pudessem ter acesso ao financiamento e pudessem ter suas casas”, explicou Danielle.

“Antes essas pessoas pagavam aluguel, e com esse valor agora pagarão a prestação de um imóvel que será delas. O Estado ajudou pagando a entrada, algo que elas não conseguiam fazer e isso transforma a vida dessas pessoas também”, disse o governador Eduardo Leite.



Material informativo foi entregue na estação do trem

## Procon inicia uma série de ações pelo Dia do Consumidor

Priscila Carvalho

priscila.carvalho@grupoposinos.com.br

**São Leopoldo** - O Procon leopoldense iniciou, nesta segunda-feira (16), uma série de atividades alusivas ao Dia do Consumidor, celebrado no último domingo, 15 de março.

A primeira delas ocorreu na Estação São Leopoldo da Trensurb, onde uma equipe do órgão realizou a distribuição de material informativo durante a manhã. “Nós estamos divulgando o Procon, trazendo um pôster para informar o consumidor que aqui em São Leopoldo nós temos um Procon atuante, porque nem todas as cidades têm. Queremos divulgar cada vez mais que existe essa proteção ao consumidor aqui e que ele pode buscar seus direitos”, enfatizou a diretora do Procon leopoldense, Márcia Schwantes.

Ela também reforçou que o objetivo é aproximar o órgão da comunidade, esclarecer dúvidas, oferecer orientações e dialogar sobre questões relacionadas ao consumo.

O Procon atua na fiscalização e faz também pesquisas de preços mensais, da cesta básica e de combustíveis. Há tam-

bém, as pesquisas sazonais, divulgadas em períodos como Natal, volta às aulas e Páscoa – que já está sendo elaborada.

## Fiscalização

Com o aumento recente no preço dos combustíveis, o Procon tem registrado denúncias relacionadas a reajustes considerados excessivos em alguns postos. Por conta disso, o órgão informou que intensificará ações de fiscalização, com visitas aos postos para análise de notas fiscais de compra e venda, verificação de margens de lucro e acompanhamento da formação de preços. Caso sejam constatadas práticas abusivas, os estabelecimentos poderão ser autuados, multados e responder a processo administrativo.

O Procon reforça a importância da participação do consumidor. “Denúncias formais ajudam a direcionar as ações e permitem identificar padrões de comportamento irregular no mercado. Orientamos que os consumidores solicitem sempre a nota fiscal e registrem qualquer suspeita de aumento injustificado”, ressaltou Márcia.

## Ações seguem hoje e amanhã

As ações seguem hoje, na Rua Independência, em frente à Escola Visconde de São Leopoldo, das 9 às 11 horas; e nesta quarta-feira (18), no saguão da Prefeitura de São Leopoldo, no mesmo horário, encerrando a programação especial.

**Contatos do Procon**

**Telefone:** 2200-0355

**Plantão:** (51) 99564-0574 (durante a semana, das 14h30 às 18 horas, e sábado, das 9 às 18 horas)

**E-mail:** procon@saoleopoldo.rs.gov.br

**Endereço:** no prédio do Centro Administrativo (Avenida Dom João Becker, 754, Centro, 1º andar)

**Atendimento presencial:** de segunda a sexta-feira, das 9 às 14 horas.

abc+

Leia mais notícias de São Leopoldo em abcm.com.br/sl