



## D. João Francisco Salm

### Uma relação de confiança

Um empregado, que vai muito bem na sua função, começou a ser bem-sucedido quando o senhor decidiu confiar nele e deixar sob seus cuidados a própria casa. Outras qualidades ou virtudes pessoais contam depois. Deus acredita no ser humano. Ele nos criou e sabe do que somos capazes. Por isso, confiou a nós a administração de toda a criação. A nossa verdadeira felicidade, apesar de nem sempre sermos tão confiáveis, é termos um senhor assim, cheio de confiança para conosco; um senhor que não alimenta suspeitas. Deus confia a nós a casa, as chaves, as pessoas, o

mundo e a nossa própria vida.

A confiança que nosso Senhor Deus deposita em nós, nos conquista, nos convence, nos prende e nos faz dizer: creio em Deus, porque Ele crê em mim. Então, o servo administra com profunda alegria, não só os bens do patrão, mas, sobretudo, o patrimônio dessa amizade que é uma relação de confiança, um capital ainda maior do que as propriedades do patrão.

“Felizes os empregados que o senhor encontrar acordados quando chegar”, mesmo que já de madrugada. Não é uma obrigação. Mas, felizes deles se

Bispo de Novo Hamburgo  
domjfsalm@diocesenh.org.br

os encontrar despertos! Essa espera, ou esse ficar acordado até a aurora, é uma declaração de amor que emociona e surpreende o próprio Deus. O empregado fez mais do que se esperava. E isso leva Deus a dar uma resposta grandiosa.

O Dia de Finados, oportunidade de tantas lembranças e emoções, é oportunidade também para revermos nossa relação com Deus e com o próximo: se é de proximidade e de confiança mútua, capaz de encantar o Senhor. Ele, maravilhado com o nosso amor, para sempre nos servirá e seremos “felizes!”



## Jackson Buonocore

### A comunicação não-violenta

Hoje, vivemos uma vida virtual permeada pela comunicação violenta, que usa uma linguagem agressiva, contaminando a vida real sem considerar os sentimentos das pessoas.

É uma comunicação que inclui preconceitos moralizantes e ofensas, revelando-se nas atitudes de indivíduos extremistas. Eles utilizam uma linguagem hostil para humilhar, intimidar e culpabilizar os outros.

No entanto, a comunicação não-violenta (CNV) melhora a interação entre as pessoas. É uma prática simples e extraordinária, uma nova forma de

se relacionar para superar os conflitos.

Ela foi sistematizada pelo psicólogo Marshall Rosenberg, criador do seu método de observação, sentimentos, necessidades e pedidos. Por isso, a CNV é empática, porque entende as necessidades humanas como universais, independentemente da idade, gênero e classe social.

Rosenberg enfatiza que o linguagem que usamos molda nossa percepção das coisas e de nós mesmos. Portanto, por meio da CNV, aprendemos a expressar as nossas emoções sem recorrer a julgamentos.

Sociólogo, psicanalista e escritor  
buonocorejcb@gmail.com

Na realidade, a maneira como nos comunicamos no ciberespaço e no mundo da vida tem provocado sofrimentos, pois repetimos os padrões que aumentam o mal-estar.

Por fim, na visão psicanalítica, a comunicação não-violenta é um modo de cura, que atua no inconsciente, já que muitos sentimentos se transformam em feridas emocionais. E, do ponto de vista sociológico, a CNV foca na construção de relações mais colaborativas, as quais promovem o diálogo e o resgate de conexões genuínas na sociedade.

Promotor de Justiça aposentado  
ivar4hartmann@gmail.com



## Ivar Hartmann

### Tailon Ruppenthal, herói brasileiro

Tailon Ruppenthal, de Três Coroas, Vale do Sinos. Soldado brasileiro. Esteve na Missão de Paz da ONU no Haiti em 2004. Na época, forças do Brasil e outros países tentaram trazer paz, segurança, estabilidade e reorganizar o país. No Haiti, nada dá certo até hoje. Em 2010, a catarinense Zilda Arns, fundadora da Pastoral da Criança e da Pastoral da Pessoa Idosa, morreu lá em um terremoto. Hoje há processo para sua beatificação, e quando viva, estava cogitada para o Prêmio Nobel da Paz. Seu nome consta do Livro dos Heróis e Heroínas da Pátria.

Tailon escapou do terremoto, mas não escapou da Ucrânia. No início de outubro, ele estava servindo como voluntário no exército da Ucrânia, que ora luta contra os invasores da Rússia e Coreia do Norte. Recém promovido a cabo, ele era operador de drones. A forma como a guerra lá se desenrola, com drones sendo a nova, terrível e eficaz arma, não há trincheira ou prédio seguro, para civil ou soldado. Todos podem ser atingidos por drones. Este esforço de Tailon Ruppenthal, junto com o dos demais operadores de drones ucranianos, está sendo decisivo para mudar a

maré da guerra em favor da liberdade e da democracia.

Para plantar, o Brasil, potência mundial do agronegócio, necessita dos russos. Em 2024, a Rússia foi o principal fornecedor desses insumos para o Brasil: 53% do fosfato, 40% do potássio e 20% da ureia destes importados vieram de lá. Assim, sem outros países substitutos, nossas terras e nosso governo não podem embargar os produtos russos. Mas existem brasileiros como Tailon, dispostos a correr os riscos dos perigos de uma guerra, para levar a bandeira brasileira na luta contra invasores.

## Eu, fotógrafo

Envie sua fotografia (preferencialmente horizontal) para [vidareal@gruposinos.com.br](mailto:vidareal@gruposinos.com.br)

Gato tirando um cochilo. Parte sobre a soleira, parte sobre o capacho. Aparentemente está confortável.

Jairo Meinhardt  
Igrejinha



Os artigos publicados nesta página são opiniões pessoais e de inteira responsabilidade de seus autores. Por razões de clareza ou espaço poderão ser publicados resumidamente, o tamanho é de até 1.600 caracteres com espaço. Artigos podem ser enviados para [opiniao@gruposinos.com.br](mailto:opiniao@gruposinos.com.br).

**abc+**  
Mais artigos em  
[abcm.com/opiniao](http://abcm.com/opiniao)

**FRAZÃO** **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, inscrita no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 1018495840, firmado em 13/10/2025, no qual figuram como fiduciante(s) MARCO ANTONIO ROCHA RODRIGUES, brasileiro(a), administrador, solteiro, maior, CNH nº 00344653440-DETRAN/RS, CPF/MF nº 597.975.250-15, residente e domiciliado em Tramandaí/RS, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 14/11/2025, às 15h30min, à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 389.601,10 (trezentos e oitenta e nove mil e seiscentos e um reais e dez centavos), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo "Um prédio de alvenaria com a área de 57,00m² (Av. 05) e seu respectivo terreno, situado no Balneário de Quintão, no Município de Palmares do Sul/RS, constituído do lote nº 39.680 da quadra A - 1014, medindo 12,00m de frente, igual largura nos lados, por 25,00m de extensão de frente aos fundos, por ambos os lados, perfazendo uma área superficial de 300,00m². Faz frente, ao nordeste no alinhamento da Rua Antonio Raposo Tavares, fundos, ao sudoeste onde entesta com o lote nº 39.660, dividindo-se por um lado, ao noroeste com o lote nº 39.679, e pelo outro lado, ao sudeste com o lote nº 39.681. O imóvel dista 84,00 da esquina da Rua Esparta, quarteirão formado pelas Ruas Antonio Raposo Tavares, Esparta, Goethe e Av. Atlântico. Os lotes confrontantes são ou foram de propriedade da Sociedade Nacional de Empreendimentos Imobiliários Limitada." Imóvel objeto da matrícula nº 01693 do Registro de Imóveis da Comarca de Palmares do Sul/RS. Inscrição Municipal: 20179.1014.028 (Cadastro: 3971800-0). Obs.: Ocupação. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 28/11/2025, às 15h30min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 289.881,44 (duzentos e oitenta e nove mil e oitocentos e oitenta e um reais e quatro centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro ([www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br)), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. Os(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel ou outra entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line deverão se cadastrar no site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. (HP-3392-04).

**FRAZÃO** **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, inscrita no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10144496701, firmado em 30/04/2019, no qual figuram como fiduciante(s) CLEYSON CONCEIÇÃO VIELASQUES, bispo, leigo, adutor, solteiro, maior, CPF/MF nº 019.154.240-70, residente e domiciliado em Porto Alegre/RS, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 10/11/2025, às 16h00min, à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 335.102,12 (trezentos e trinta e cinco mil e cento e dois reais e doze centavos), os imóveis a seguir descritos, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituídos por: "1) A fração ideal de 4736/1175265, do terreno abaixo descrito, que corresponde ao apartamento 302 (Av. 03) do empreendimento Agora Bella Vitta, situado na Rua Gabriel Franco da Luz, nº 242, construído (Av. 06) nos termos da incorporação registrada sob nº 3, na matrícula nº 156048, em data de 23.08.2010; na Torre K - Incantare, de frente, sendo a quarta a contar da esquerda para a direita, de quem de frente olhar o empreendimento pela Rua Gabriel Franco da Luz, localizado no terceiro pavimento, de frente, à esquerda de quem de frente olhar a entrada da Torre K, com área real privativa de 47,36m², área real de uso comum de divisão proporcional de 30,50m² e área real total de 77,86m², correspondendo-lhe a fração ideal de 4736/1175265 no terreno e nas coisas de uso comum. Inscrição Municipal: 100076349 (Av. 11). 2) A fração ideal de 159/1175265, do terreno abaixo descrito, que corresponde ao box 188 (Av. 03) do empreendimento Agora Bella Vitta, situado na Rua Gabriel Franco da Luz, nº 242, construído (Av. 06) nos termos da incorporação registrada sob nº 3, na matrícula nº 156048, em data de 23.08.2010; na Torre K - Incantare, de frente, sendo a quarta a contar da esquerda para a direita, de quem de frente olhar o empreendimento pela Rua Gabriel Franco da Luz, localizado no terceiro pavimento, de frente, à esquerda de quem de frente olhar a entrada da Torre K, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão proporcional de 1,02m², área real total de 11,60m² e a fração ideal de 159/1175265 no terreno e nas coisas de uso comum, com capacidade para abrigar um veículo automotor. O terreno constituído pelos lotes 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 e 30, da quadra B, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,52m², lotado pelos números 222, 242, 260 e 280 da Rua Gabriel Franco da Luz, números 1073, 1083, 1089, 1095, 1101, 1107, 1113, 1119, 1125, 1131 e 1137 da Avenida Faria Lobato, fazendo frente a leste para a Rua Gabriel Franco da Luz, por uma extensão de 97,12m; ao norte faz frente para a Avenida Faria Lobato por uma extensão de 103,25; ao oeste se divide com terras da Vila Elizabeth, por uma extensão de 125,44m; e a divisa sul composta por três segmentos, o primeiro partindo da divisa oeste segue na direção leste por uma extensão de 39,54m, estendendo com parte do fundo do lote nº 06 e com o fundo dos lotes nºs 01 a 05, o segundo segue na direção norte por uma extensão de 28,41m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032 e o terceiro e último segmento retorna a direção leste por uma extensão de 63,70m, estendendo com o fundo do lote descrito na matrícula nº 120032, com a área superficial de 11.141,5