

# Canoas abre debate para revisão do Plano Diretor

Encontro no CanoasPrev discutiu novas diretrizes do documento

Taís Forgearini

tais.forgearini@gruposinos.com.br

**Canoas** - Com o objetivo de dar continuidade à etapa de revisão do Plano Diretor Urbano e Ambiental (PDUA) de Canoas, a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano (SMDU) realizou nesta terça-feira (12) a mesa inicial de organização das mesas temáticas para a revisão das diretrizes estratégicas do Plano Diretor.

A iniciativa visa atualizar e ampliar as diretrizes, considerando as mudanças globais e locais, e preparar a cidade para os desafios futuros. O encontro, realizado no auditório

compartilharam informações e apresentaram ideias de construção coletiva para uma cidade mais resiliente e acolhedora. “O processo de revisão do plano está sendo conduzido com muita responsabilidade, reconhecendo que a discussão necessita da participação das secretarias, das entidades e da sociedade civil. A última discussão do plano diretor ocorreu há dez anos. Precisamos de uma Canoas mais resiliente, sustentável e inclusiva.”



Entre os temas abordados estiveram em discussão eixos econômicos, ambientais e sociais. Foram apresentados pla-

nos estratégicos de expansão urbana, desenvolvimento urbano orientado, gestão urbana por meio de cidades inteligentes e planejamento urbano. “Reforçamos a importância de uma reflexão sobre a cidade que nós temos hoje e da cidade que nós precisamos trabalhar para ter no futuro.”

Além da mesa inicial, as discussões do PDUA estarão divididas em mais sete mesas temáticas. O próximo encontro está previsto para ocorrer na próxima terça-feira (19) na Câmara de Indústria, Comércio e Serviços de Canoas (Cics). O horário ainda não foi divulgado.



Próxima reunião será na terça-feira, na Cics Canoas

## O que é o Plano Diretor

O Plano Diretor Urbano e Ambiental é uma legislação que guia o desenvolvimento urbano da cidade. O documento determina como os espaços devem ser ocupados e usados pela população e administração municipal.

Além disso, traz diretrizes sobre mobilidade urbana, meio ambiente, habitação e infraestrutura. “Na prática, estabelece regras e diretrizes para garantir que Canoas se desenvolva de forma equilibrada, sustentável e com qualidade de vida para todas as pessoas”,

afirma a SMDU.

Por determinação do Estatuto da Cidade (lei federal 10.257/2001), os planos diretores das cidades devem ser revisados a cada 10 anos.

O PDUA vigente em Canoas é de 2015, por exemplo. A revisão é necessária para adaptar, acompanhar e prever mudanças no território urbano. Todo o processo segue até o final do ano.

A SMDU projeta que uma minuta da lei seja apresentada em dezembro para análise na Câmara de Vereadores.

## Secretário nacional visita cooperativa

**Canoas** - O projeto Conexões Sustentáveis, uma parceria do Instituto Caminhos Sustentáveis (ICS) e Petrobras, promove nesta quinta-feira (14), duas agendas voltadas ao fortalecimento da reciclagem, da economia solidária e à valorização das catadoras e dos catadores de materiais recicláveis da região.

Às 12h30, ocorre um encontro entre professores do curso de capacitação de catadores, desenvolvido no âmbito do projeto, e representantes das organizações participantes. O evento, que se iniciará com um brunch de recepção aos convidados, buscará aproximar os docentes da realidade vivida nas cooperativas e associa-

ções de reciclagem, além de ampliar o diálogo sobre a formação, que atende cerca de 350 catadores. A atividade acontecerá na Universidade La Salle e contará com a presença do secretário nacional de Economia Popular e Solidária, Fernando Zamban, vinculado ao Ministério do Trabalho e Emprego (MTE).



Zamban

Às 14 horas, ocorrerá visita às obras do novo galpão da Cooperativa Renascer, também com a presença do secretário. A obra faz parte das ações de reestruturação promovidas pelo projeto e representa um avanço nas condições de trabalho e geração de renda para os profissionais da cooperativa.



PAULO PIRES/GES-ARQUIVO

Selecionada fará monitoramento e conservação

## Homologada empresa para casas de bombas

**Canoas** - A empresa que fará a operação e a manutenção das casas de bombas foi homologada pela Prefeitura de Canoas. A responsabilidade será da Elmo Eletro Montagens, conforme publicação no Diário Oficial feita nesta quarta-feira (13). O contrato aguarda assinatura.

O trabalho consiste no monitoramento e na conservação das oito casas de bombas de Canoas, 24 horas por dia em todos os dias da semana. Ou seja, a prestação de serviço é constante. A operação é essencial para evitar alagamentos na cidade quando chove.

O contrato tem duração de 12 meses, podendo ser

renovado, com valor de R\$ 4 milhões ao ano. Não há previsão de quando será assinado o contrato e a ordem de início de serviços.

Até a finalização dos trâmites, três secretarias dividem a tarefa de monitorar as casas de bombas: Obras e Reconstrução, Defesa Civil e Resiliência Climática, Serviços e Zeladoria Urbana.

Aberta ainda no dia 10 de abril, a previsão era que a licitação se desenrolasse o mais breve possível. Já no dia 15, uma empresa estava classificada com a melhor proposta, a Aquaflux Soluções Hidráulicas. No entanto, a licitante foi desclassificada por descumprir exigências do contrato. **(Nicole Goulart)**

## Documentação para apartamentos até sexta

**Canoas** - Candidatos suplentes para moradias do Residencial Quero-Quero, no bairro Rio Branco, têm até esta sexta-feira (15) para a entrega de documentos na Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária (SMHRF). O não comparecimento dentro do período estabeleci-

do poderá implicar na perda da oportunidade de convocação. A entrega dos documentos deve ser feita na SMHRF, na Rua Açorianos, 255, bairro Nossa Senhora das Graças, até a quinta-feira, do meio-dia às 18 horas e, na sexta-feira, das 8 às 14 horas.

O Residencial Quero-

-Quero contará com 200 apartamentos destinados a famílias com renda mensal de até R\$ 2.850,00. Foram convocados 360 candidatos, entre eles, 100 suplentes. Em caso de necessidade, os suplentes serão chamados para assumir como titulares. Não haverá nova prorrogação no prazo.



Residencial Quero-Quero

## Documentos necessários

- Documento de identificação oficial com foto;
- CPF (caso não conste no documento de identificação);
- Comprovante de estado civil (certidão

- de nascimento ou casamento, com averbações, se for o caso);
- Documento de identificação com foto do procurador (quando houver);

- Laudo médico com CID-10 (se houver caso de pessoa com deficiência/microcefalia);
- Comprovante de recebimento de BPC (se houver);

- Comprovante de residência;
- Boletim de ocorrência (para casos enquadrados na Lei Maria da Penha); - Folha resumo do CadÚnico atualizada.