

Clube particular

Propriedade personaliza layout para oferecer conforto aos moradores

Um pedido inusitado surgiu na idealização desta casa: os clientes buscavam um clube ecológico. O projeto, assinado pelo arquiteto Rafael Mirza, precisou ir ao encontro de uma construção com menor impacto ambiental e com diferentes possibilidades de entretenimento. A residência fica localizada na região serrana do Rio de Janeiro, em Itaipava, e permite contemplar — de diversos pontos do lar — a vista.

Tecnologias como o reaproveitamento de água da chuva e uso de painéis solares e cinturão de água quente foram utilizadas pensando no meio-ambiente. Em espaço anexo à propriedade, foram construídas quadras de esportes — concretizando, assim, o desejo por um “clube particular”. Na parte externa, a fachada foi produzida

em concreto, em revestimento criado na própria obra, atingindo um resultado mais natural.

Para o interior, o foco era a integração. Por isso, salas de estar e jantar, cozinha e adega são conectadas através do layout e da escolha de materiais. A fachada é em vidro, o que conecta os moradores ao exterior.

O térreo concentra, além dos ambientes comuns, escritório, lavabo, área de serviço e duas suítes de apoio. No segundo andar, um corredor extenso leva a três suítes — para hóspedes e para dois filhos —, à academia e a um hall íntimo que dá acesso à sala de leitura. Ainda no pavimento, na extremidade oposta, fica localizada a suíte master com closet e hidromassagem. Os quartos são conectados através da varanda, enquanto o dormitório principal tem vista para frente e lateral.



Um dos destaques é a sauna, que segue a proposta de conectar áreas interna e externa — oferecendo, assim, maior privacidade quando necessário. ▶

